

PILSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
położonej w Pile przy ulicy 11- Listopada 22-24
stanowiącej własność Pilskiego TBS Sp. z o.o.

Przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego jest następująca nieruchomość:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza (netto) ¹	Wysokość wadium
Piła, 11- go Listopada 22-24	Księga wieczysta nr PO11/00012172/0 Działka nr: 225/38 Obręb: 0018 Powierzchnia: 500 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona położona w centrum miasta, w terenie zabudowanym, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, placówek handlowo – usługowych i administracyjnych. Działka posiada dostęp do pełnego uzbrojenia znajdującego się w drodze. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: U2 – teren zabudowy usługowej, ZP2 – teren zieleni urządzonej. Zasada obsługi komunikacyjnej – zgodnie z załączoną mapką nr 2.	149.800,00 zł	29.960,00 zł

Termin i miejsce przetargu:

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ **28.09.2016 R. O GODZ. 10⁰⁰**
W SIEDZIBIE PILSKIEGO TBS SP. Z O.O. PRZY UL. SIKORSKIEGO 82A, 64-920 PIŁA,
SALA NR 15 - I PIĘTRO

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości, tj. **29.960,00 zł** na rachunek bankowy Pilskiego TBS Sp. z o.o. – BGK O/Poznań nr 59 1130 1046 0600 0000 0002 4883, najpóźniej do dnia **27.09.2017 r.**

Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na ww. rachunek bankowy.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej, jest ona także zobowiązana przedłożyć komisji przetargowej aktualny oryginalny wypis z właściwego rejestru sądowego (wystawiony maksymalnie do 3 miesięcy przed terminem przetargu) oraz właściwe pełnomocnictwa w terminie do **28.09. 2016 r. do godziny 10:00**, pokój nr 16 w godzinach pracy Pilskiego TBS SP. z o.o.

¹ Do najwyższej ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu dolicza się podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.); na dzień ogłoszenia o przetargu stawka podatku VAT wynosi 23%.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi na rzecz zbywającego. Pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu.

Prezes Zarządu Pilskiego TBS Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin przetargu, z którym można zapoznać się w siedzibie Pilskiego TBS Sp. z o.o., pokój nr 16 lub na stronie internetowej: www.pilskietbs.pl (przetargi na sprzedaż nieruchomości).

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać pod numerem tel. 67 349-00-48 wew. 27, osoba do kontaktu: Ewa Durska.

Załączniki do ogłoszenia:

1. Mapka nr 1
2. Dokumentacja fotograficzna
3. Przeznaczenie w planie miejscowym
4. UCHWAŁA NR L/651/14 RADY MIASTA PIŁY z dnia 26 sierpnia 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Pocztowej i Marszałka Józefa Piłsudskiego
5. Mapka nr 2

Opiekuwna
KONTA KSIĘGOWA
[Signature]
mgr Ewa Durska

PREZES ZARZĄDU

[Signature]
mgr inż. Remigiusz Dekarli