

**PILSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.**

ogłasza

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
położonej w Pile przy ulicy 14 Lutego 20
stanowiącej własność Pilskiego TBS Sp. z o.o.**

Przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego jest następująca nieruchomość:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza (netto) ¹	Wysokość wadium
Piła, 14 Lutego 20	Księga wieczysta nr PO11/00012171/3 Działka nr: 337 Obręb: 0018 Powierzchnia: 366 m ²	Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem geodezyjnym 337 o pow. 366 m ² , zabudowana budynkiem administracyjno – usługowym w zabudowie wolnostojącej. Pow. użytkowa budynku wynosi 534,38 m ² . Nieruchomość położona jest w Pile, w strefie śródmiejskiej miasta. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się placówki handlowo – usługowe, urzędy administracji publicznej, placówki oświatowe, dworzec PKS oraz budynki mieszkalne wielorodzinne. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - działka nr 337 – ma ustalone następujące przeznaczenie: tereny istniejącego mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami wbudowanymi, oznaczone – Mu.	1 197 000,00 zł	239 400,00 zł

Termin i miejsce przetargu:

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 27 LUTEGO 2018 R. O GODZ. 10⁰⁰
W SIEDZIBIE PILSKIEGO TBS SP. Z O.O. PRZY UL. SIKORSKIEGO 82A, 64-920 PIŁA,
SALA NR 15 - I PIĘTRO

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości, tj. 239 400,00 zł na rachunek bankowy Pilskiego TBS Sp. z o.o. – BGK O/Poznań nr 59 1130 1046 0600 0000 0002 4883, **najpóźniej do dnia 26.02.2018 r.**

Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na ww. rachunek bankowy.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium.

¹ Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.), na dzień publikacji ogłoszenia sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ww. ustawy.



Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej, jest ona także zobowiązana przedłożyć komisji przetargowej aktualny oryginalny wypis z właściwego rejestru sądowego (wystawiony maksymalnie do 3 miesięcy przed terminem przetargu) oraz właściwe pełnomocnictwa w terminie do **27.02.2016 r. do godziny 10:00**, pokój nr 16 w godzinach pracy Pilskiego TBS Sp. z o.o.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi na rzecz zbywającego. Pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu.

Prezes Zarządu Pilskiego TBS Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin przetargu, z którym można zapoznać się w siedzibie Pilskiego TBS Sp. z o.o., pokój nr 16 lub na stronie internetowej: www.pilskietbs.pl (przetargi na sprzedaż nieruchomości).

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać pod numerem tel. 67 349-00-48 wew. 27, osoba do kontaktu: Ewa Durska.

Załączniki do ogłoszenia:

1. Mapka
2. Dokumentacja fotograficzna
3. Przeznaczenie w planie miejscowym
4. Uchwała nr XVII/207/04 Rady Miasta Piły z dnia 27 stycznia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie placu Stanisława Staszica

sporządziła
GŁÓWNA KSIĘGOWA

Ewa Durska
mgr Ewa Durska

KIEROWNIK
Działu Technicznego

Sławomir Żebrowski
Sławomir Żebrowski

PREZES ZARZĄDU
Remigiusz Dekarli
mgr inż. Remigiusz Dekarli

PILSKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
SPÓŁKA Z O.O.
64-920 PIŁA, ul. Sikorskiego 82a
NIP 764-21-29-348 tel. 67 3490078